



Wilhelm-Strauß-Str. 38
41236 Mönchengladbach
Telefon: 02166 – 48730
E-Mail: gs@fdp-volt-fraktion-mg.de
Internet: www.fdp-volt-fraktion-mg.de

**Sitzungsanfrage für den Ausschuss für Planung, Bauen und Stadtentwicklung am
22.09.2026: Nutzung und Eigentumsverhältnisse des Geländes an der Steinsstraße
(ehemalige Bauruine neben Edeka)**

Nach dem Rückbau der Bauruine neben dem Edeka-Markt an der Steinsstraße (ehemals angedachte Tennishalle) stellt sich für die FDP/Volt-Fraktion sowie für die Anwohner vor Ort die Frage nach der weiteren Nutzung des Geländes.

Vor diesem Hintergrund bitten wir um die Beantwortung folgender Fragen:

1. Befindet sich das betreffende Areal aktuell im städtischen Eigentum oder ist das Grundstück in privater Hand?
2. Sind der Verwaltung bereits neue konkrete Nutzungspläne oder Bauabsichten für dieses Gelände bekannt bzw. seitens der Stadt angedacht? Welche städtebaulichen Entwicklungsmöglichkeiten sieht die Verwaltung für die künftige Gestaltung dieser Fläche?

Mit freundlichen Grüßen

Klaus Gritschneider

Stellv. sachkundiger Bürger der FDP/Volt-Ratsfraktion
Ausschuss für Planung, Bauen und Stadtentwicklung